



Republika Hrvatska

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

3St-328/2014-1059

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119, u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana 21. travnja 2021.

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku slijedeće imovine pod različnim pravima:

339. Suvlasnički dio: 236/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-339)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju oznake A4.1-L1, površine 102,98 m², s pripadajućim spremištem u podrumu površine 103,14 m² i oznake A4.1-SL1, ukupne površine 206,12 m², u zgradi A4-1, ulica Rimski put br. 52.

340. Suvlasnički dio: 170/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-340)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju oznake A4.1-L2, površine 73,66 m², s pripadajućim spremištem u podrumu površine 74,92 m² i oznake A4.1-SL2, ukupne površine 148,58 m², u zgradi A4-1, ulica Rimski put br. 52.

346. Suvlasnički dio: 86/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-346)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju oznake A4.1-L8, površine 75,23 m², u zgradi A4-1, ulica Rimski put br. 52.

417. Suvlasnički dio: 86/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-417)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju oznake A4.2-L10, površine 75,14 m², u zgradi A4-2, ulica Rimski put br. 50.

418. Suvlasnički dio: 86/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-418)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju
oznake A4.2-L11, površine 75,37 m², u zgradi A4-2, ulica Rimski put br. 50.
419. Suvlasnički dio: 86/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-419)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju
oznake A4.2-L12, površine 75,40 m², u zgradi A4-2, ulica Rimski put br. 50.
422. Suvlasnički dio: 46/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-422)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju
oznake A4.2-L15, površine 40,20 m², u zgradi A4-2, ulica Rimski put br.
50.
425. Suvlasnički dio: 169/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-425)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor u prizemlju
oznake A4.2-L18, površine 73,21 m², s pripadajućim spremište u podrumu
površine 74,32 m² i oznake A4.2-SL2, ukupne površine 147,53 m², u zgradi
A4-2, ulica Rimski put br. 50.

s kojom sve suvlasničkim dijelovima je neodvojivo povezano suvlasništvo na
zajedničkim dijelovima i uređajima nekretnina upisanim u ZK ulošku 15 Zemljišno
knjižnog odjela Sesvete, K. O. SESVETE NOVO označenih kao :kčbr. 3661/9

ZGRADA MJEŠOVITE

UPORABE ULICA LJUDEVITA 1418m²
POSAVSKOG BR.25, 25A, 25B,
25C

ZGRADA MJEŠOVITE	1819
UPORABE ULICA LJUDEVITA	m ²
POSAVSKOG BR. 25D, 25E, 25F, 25G, 25H	
ZGRADA MJEŠOVITE	1568
UPORABE ULICA LJUDEVITA	m ²
POSAVSKOG BR. 27, 27A, 27B, 27C	
ZGRADA MJEŠOVITE	1084
UPORABE ULICA LJUDEVITA	m ²
POSAVSKOG BR.27D, 27E, 27F	
ZGRADA MJEŠOVITE	1234m ²
UPORABE ULICA LADISLAVA	

ŠABANA BR. 2, 4, ULICA 144. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE BR. 6	
ZGRADA MJEŠOVITE	998
UPORABE ULICA LADISLAVA ŠABANA BR.6, 8	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	541
UPORABE ULICA LADISLAVA ŠABANA BR.12	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	1506
UPORABE ULICA LADISLAVA ŠABANA BR. 14, 16, 18	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	1072
UPORABE ULICA LADISLAVA ŠABANA BR. 20, 22, 24	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	1076
UPORABE ULICA LADISLAVA ŠABANA BR. 26, 28, 30	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	1529
UPORABE ULICA 144. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE BR. 2	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	1050
UPORABE BR. 4 ULICA 144. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	842
UPORABE RIMSKI PUT BR. 50	m2
ZGRADA MJEŠOVITE	792
UPORABE RIMSKI PUT BR.52	m2
DVORIŠTE	9312,
	ukupno 25841 m2

I Nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, na nekretninama označenim u toč. I Rješenja izvršiti zabilježbu prodaje u stečajnom postupku.

Obrazloženje

1. Nad stečajnim dužnikom otvoren je stečajni postupak dana 11. prosinca 2014.
2. U stečajnu masu su ušle nekretnine navedene u dispozitivu ovog rješenja koje su bile predmet prodaja u ovršnim postupcima

3.Ovršni sudovi su ovom sudu dostavili rješenja o obustavi ovršnih postupaka nakon što su su ovrhovoditelji povukli ovršne prijedloge, odnosno Rješenja kojim su se oglasili nenadležnim.

4.Stečajni upravitelj je dostavio sudu prijedlog za prodaju nekretnina označenih u toč. I ovog Rješenja u stečajnom postupku podneskom od 17. veljače 2021. .

5.Stoga nema daljnje zapreke za prodaju predmetnih nekretnina u stečajnom postupku jer na istima i dalje postoje različna prava, ali se više ne vode ovršni postupci pred općinskim sudovima.

6.Sukladno navedenom odlučeno je u izreci rješenja po čl. 247. st. 5. Stečajnog zakona (NN 71/15).

7.Posebnim zaključkom će se sukladno čl. 21. Pravilnika o načinu i postupku prodaje pokretnina i nekretnina u ovršnom postupku, te čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), uz odgovarajuću primjenu odredbi čl. 92. do 100. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), odlučiti o načinu prodaje nekretnina u stečajnom postupku, te o utvrđivanju vrijednosti nekretnina, nakon što stečajni upravitelj dostavi ovom sudu procjenu vrijednosti nekretnina, odnosno suglasnost razlučnih vjerovnika oko utvrđivanja vrijednosti nekretnina, odnosno nakon održanog ročišta za procjenu vrijednosti nekretnina.

U Slavonskom Brodu 21. travnja 2021.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda

Broj zapisa: eb2fa-08868

Kontrolni broj: 052f0-7006f-c3605

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.